Exklusive Ferien in Kühlungsborn

# Luxus-Ferienwohnung in bester Strandlage

Villa TIP TOP.de

## Herzlich Willkommen

Unmittelbar an der Ostseeallee befindet sich die *Villa Tip Top* in der ansprechenden Architektur der Gründerzeit. Die vollständig sanierte *Villa Tip Top* bietet heute jeglichen Komfort in unmittelbarer Nähe zum schönen Ostseestrand.

Hier können Sie unbeschwerte Urlaubstage in angenehmer Umgebung verbringen. Die hochwertig und geschmackvoll eingerichtete Wohnung lädt zum Relaxen genauso ein wie zur sportlichen Betätigung. Unterhalb der Wohnung befindet sich ein professionell ausgestatteter **Fitnessraum** mit modernsten Geräten. Und wenige Stufen tiefer steht Ihnen ein **Hallenschwimmbad** mit Gegenstromanlage nebst **Sauna - natürlich kostenlos -** zur Verfügung.

Zur Wohnung gehören auch **zwei hochwertige Fahrräder** mit Nexus- 7- bzw. 8-Gang-Nabenschaltung. Erkunden Sie die herrliche Umgebung gesund und umweltfreundlich. Für Ihr Auto ist ein Stellplatz auf dem mit Schranken gesicherten **Parkplatz** reserviert.

**Weitere Infos & Verfügbarkeiten auf www.villa-tip-top.de**

**Mietpreis inklusive**
✓ Energie- und Wasserkosten

**+ Kostenfreie Nutzung von**
✓ WLAN-Anschluß
✓ Schwimmbad (hausintern)
✓ Sauna / Saunariums (hausintern)
✓ 2 Fahrrädern (zur Wohnung gehörend)

| Preisübersicht Villa Tip Top in Kühlungsborn 2024 | |
|---|---|
| ***Saisonzeiten*** | ***Preis / Nacht*** |
| 16.01. bis 23.03.2024 | 75 € |
| 23.03. bis 18.05.2024 | 100 € |
| 18.05. bis 29.06.2024 | 113 € |
| 29.06. bis 24.08.2024 | 160 € |
| 24.08. bis 21.09.2024 | 126 € |
| 21.09. bis 03.11.2024 | 100 € |
| 03.11. bis 21.12.2024 | 75 € |
| 21.12. bis 27.12.2024 (Weihnachten) | 126 € |
| 27.12.2024 bis 03.01.2025 (Silvester) | 160 € |

**Wäschepaket pro Person 18 €**
**Endreinigung 85 €** | **Serviceentgelt 19 €** | **Haustier 8 € / Tag**
Sparaktionen wie 7=6 verfügbar, fragen Sie einfach nach.
Gerne erstellen wir Ihnen ein **individuelles Angebot** für eine längere Mietdauer

**KATRIN UND ANDREAS MACHON * MEISENWEG 12A * 21244 BUCHHOLZ**
**INFO@VILLA-TIP-TOP.DE * TELEFON 04181 / 39282**